

物件種目	[住居用] 貸家					
物件名	笠松通7丁目一戸建(家屋番号:1番2の5)					
号室名						
所在地	〒652-0864 兵庫県神戸市兵庫区笠松通 7 丁目1-5					
交通	海岸線「和田岬」徒歩3分					
建築構造	木造 地上2階					
間取タイプ	1LDK					
専有面積	54.6m ²	開口部方位				
築年	1973年01月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	50,000 円					
共益費・管理費	なし					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	定期借家 1年間					
町内会費						
駐車場	近隣駐車場利用可能 / 空きあり / 19,800円(税込)					
備 考						
1年更新の定期借家契約となります。						
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、2月28日までの申込対象) 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 室内天井の照明は残置物です。						
シャワールーム付き						
設 備						
【水廻り】 トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)						
条 件						
【条件】 保証会社利用必須						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理