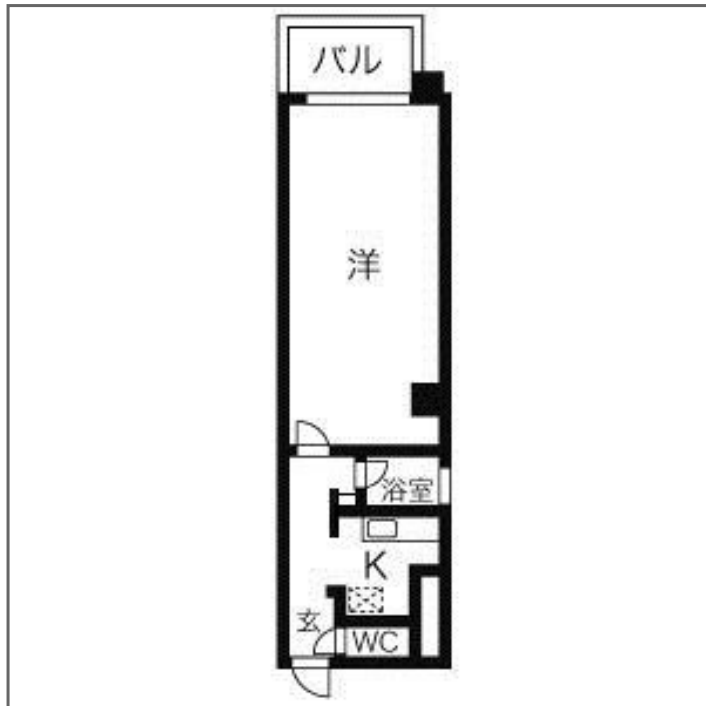
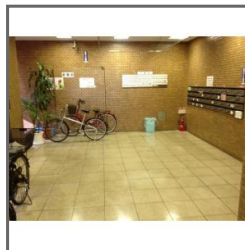


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	新町ダイアパレス		
所在地	大阪府大阪市西区新町 1 丁目22-22		
交通	四つ橋線「四ツ橋」徒歩3分 長堀鶴見線「西大橋」徒歩2分		
建築構造	地上9階		
号室名	201（2階部分）		
間取タイプ	1K		
専有面積	43.3㎡	開口部方位	北
築年	1983年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	65,000 円		
共益費・管理費	15,000円		
敷金	なし		
礼金	65,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 エアコン・室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】 給湯器（電気）・IHクッキングヒーター（三個口以上） 【水廻り】 トイレ（水洗）・バス・トイレ別・風呂（ユニットバス）・洗面台（独立）・洗濯機置場（室内） 【セキュリティ】 防犯カメラ 【その他】 網戸・水道（公営）・エレベーター・バルコニー／ベランダ・電気・分譲タイプ・排水（公共下水）・専用ごみ置場			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理