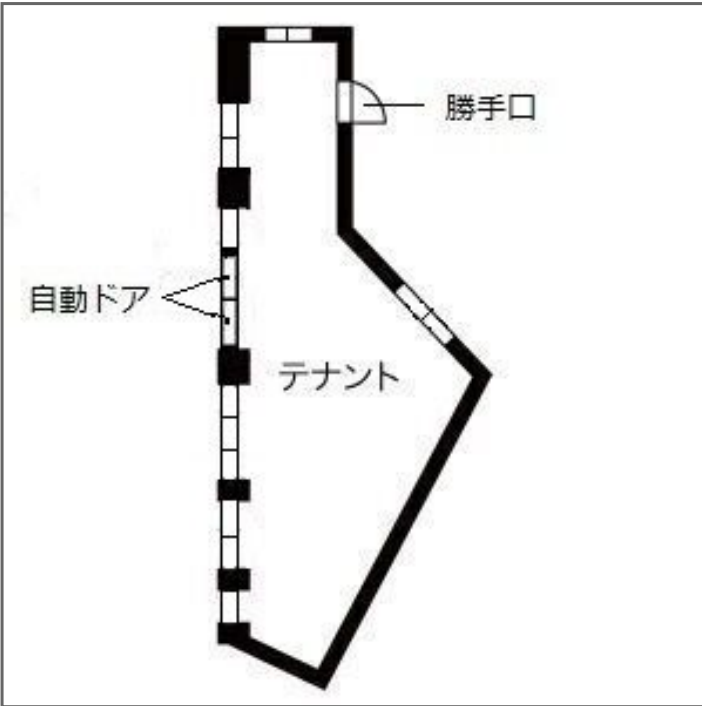


物件種目	[事業用] 店舗・事務所		
物件名	コーラクビル		
所在地	兵庫県尼崎市東難波町 3 丁目22-30		
交通	阪神本線「尼崎」徒歩16分 東海道線「尼崎」徒歩28分		
建築構造	鉄骨造 地上3階		
号室名	1階（1階部分）		
間取タイプ	テナント		
専有面積	119.71㎡	開口部方位	
築年	1972年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	220,000 円（税込）		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	200,000円	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
何商でも可(ただし、近隣対策は申込者の責任で行ってください)			
設 備			
【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理