

物件種目	[事業用] 店舗（一戸建）		
物件名	多聞通4丁目店舗		
所在地	兵庫県神戸市中央区多聞通 4 丁目3-5		
交通	神戸東西線「高速神戸」徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名			
間取タイプ	テナント		
専有面積	33.71㎡	開口部方位	
築年	1960年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,200 円（税込（8%））		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
雨漏り以外の補修費用は借主負担です。			
民泊相談可			
設 備			
【水廻り】 トイレ 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須・DIY可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理