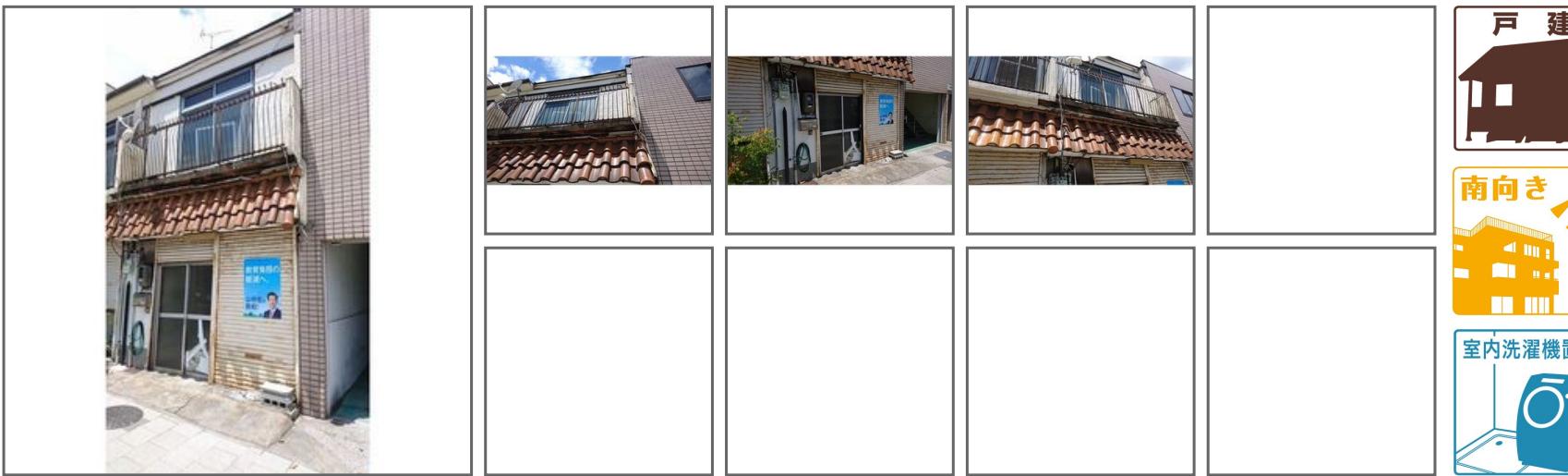


物件種目	[住居用] 貸家					
物件名	須磨本町2丁目戸建					
所在地	兵庫県神戸市須磨区須磨本町 2 丁目3-6					
交通	山電本線「山陽須磨」徒歩5分					
建築構造	木造 地上2階					
号室名						
間取タイプ	1K					
専有面積	60m ²	開口部方位	南			
築年	1978年07月					
現況/入居時期	空室 / 2018年9月下旬					
賃料	70,000 円					
共益費・管理費	なし					
敷金	なし					
礼金	70,000円					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	2年間					
町内会費						
駐車場						
備 考						
事務所使用の場合別途消費税が必要です。						
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。						
室内天井の照明は残置物です。						
UB・洗面台・洗濯パン新調						
設 備						
【条件】保証会社利用必須・事務所利用可能 【キッチン】給湯器(都市ガス) 【水廻り】洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス)・トイレ2カ所・洗面台(独立) 【テナント設備】飲食店可 【その他】バルコニー/ベランダ・水道(公営)・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)・電気						



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。
特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(住居の場合「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

