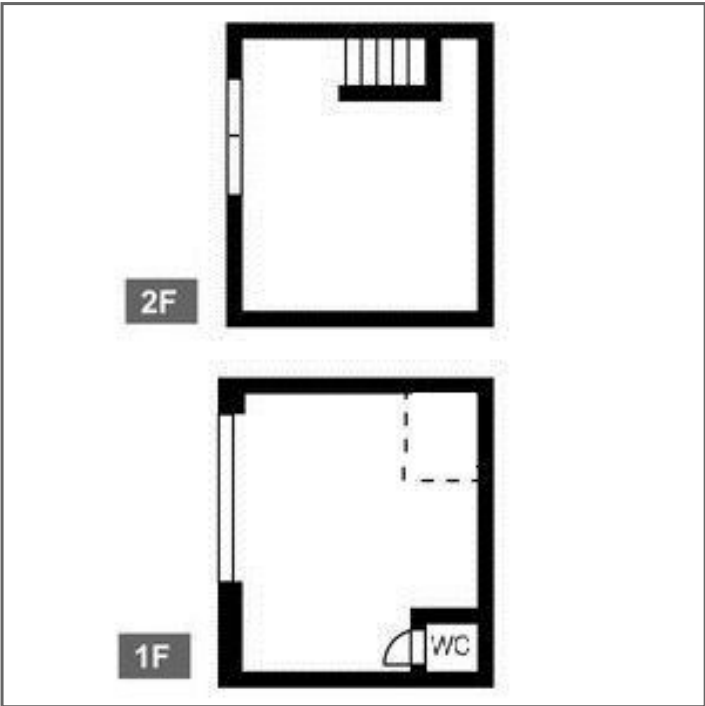


物件種目	[事業用] 店舗（一戸建）		
物件名	兎我野町 店舗		
所在地	大阪府大阪市北区兎我野町15-18		
交通	谷町線「東梅田」徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	東		
間取タイプ	テナント		
専有面積	32.84㎡	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	108,000 円（税込（8%））		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の違約金が必要です。 ◆雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です ※何商でも可 ※築年数不詳 (家屋番号138番の6)			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【その他】 ガス（都市ガス）・排水（公共下水）・電気・水道（公営）			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理