

物件種目	[住居用] 貸家		
物件名	熊野町5丁目戸建		
所在地	兵庫県神戸市兵庫区熊野町5丁目3-17		
交通	西神山手線「湊川公園」バス7分「鶴越町」停 徒歩1分		
建築構造	木造 地上1階		
号室名			
間取タイプ	2DK		
専有面積	40m <sup>2</sup>	開口部方位	
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

## 備考

駐車可(詳細は当社までお問い合わせください)

雨漏りによる動産の被害については保証致しません。  
また、雨漏り以外のすべての補修費用は借主負担です。

春の新生活応援キャンペーン!!

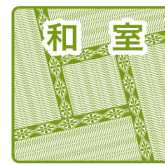
- (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)  
(2)フリーレント  
のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。  
2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の  
違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

築年数不詳

## 設備

【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】  
洗濯機置場(屋外)・バス・トイレ別 【その他】 ガス・排水(公共下水)  
・電気・水道(公営)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理