

| | | | | | | |
|---|---|-------|----|--|--|--|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | | | | |
| 物件名 | マンション香楽 | | | | | |
| 所在地 | 大阪府枚方市南中振 1 丁目20-23 | | | | | |
| 交通 | 京阪本線「香里園」徒歩9分 | | | | | |
| 建築構造 | 鉄骨造 地上4階 | | | | | |
| 号室名 | 21 (2階部分) | | | | | |
| 間取タイプ | 2DK | | | | | |
| 専有面積 | 34m ² | 開口部方位 | 西 | | | |
| 築年 | 1966年10月 | | | | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2019年12月下旬 | | | | | |
| 賃料 | 45,000 円 | | | | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | | | | |
| 敷金 | なし | | | | | |
| 礼金 | なし | | | | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし | | | |
| 更新料 | なし | | | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | | | | |
| 町内会費 | | | | | | |
| 駐車場 | 敷地内駐車場 / 空き3台 / 5,500円～6,600円(税込) 軽専用有 | | | | | |
| 備 考 | | | | | | |
| 水道料金別途要。(入居:1名2,500円/月・2名3,500円/月・3名4,500円/月～) | | | | | | |
| 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。 | | | | | | |
| 設 備 | | | | | | |
| 【キッチン】 給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・日当たり良好 | | | | | | |
| 条件 | | | | | | |
| 【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 | | | | | | |





























この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(ダブルロック): 15,000円(税込/契約時)