

物件種目	[住居用] マンション
物件名	NEOダイキヨー神戸元町
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通6丁目8-3
交通	神戸東西線「西元町」徒歩2分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階
号室名	1202 (12階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	12.63m ²
	開口部方位 南
築年	1984年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	37,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	111,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

IH新品

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】最上階 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター・給湯器 【水廻り】洗面台(浴室)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】光ファイバー 【セキュリティ】防犯カメラ・オートロック 【その他】バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・電気・網戸・専用ごみ置場・水道(公営)



















南向き


室内洗濯機置場


最上階




The floor plan shows a layout with a玄 (Entrance), W C室 (Washroom), 洋 (Living Room), and バルコニー (Balcony). The layout is L-shaped.



A map showing the location of the property relative to surrounding landmarks like GSハイム元町, GSハイム西元町, and the Hanshin Expressway. A red dot marks the property's location.

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理