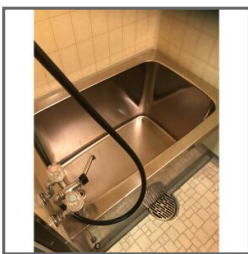
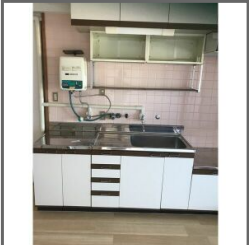


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	夢野団地1号館		
号室名	1112（11階部分）		
所在地	〒652-0058 兵庫県神戸市兵庫区菊水町 1 0 丁目39-11		
交通	神鉄有馬線「長田」徒歩5分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上16階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	53.71㎡	開口部方位	西
築年	1972年03月		
現況/入居時期	空室 / 2020年5月下旬		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 エアコン・瞬間湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。
設 備
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（屋外） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 管理人（日勤）・防犯カメラ 【その他】 専用ゴミ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ
条 件
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：25,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理