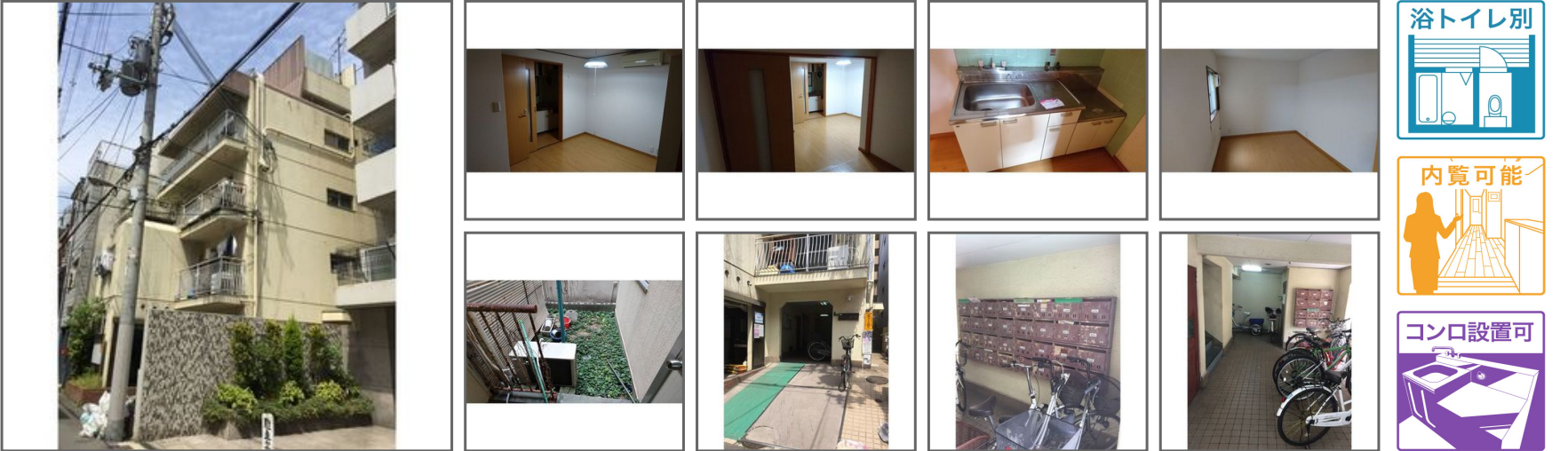


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	シャトー梅田		
所在地	大阪府大阪市北区中崎 1 丁目3-5		
交通	谷町線「中崎町」徒歩3分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	110（1階部分）		
間取タイプ	2K		
専有面積	24.21㎡	開口部方位	西
築年	1977年08月		
現況/入居時期	空室 / 2019年1月下旬		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	52,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 ウォシュレット・室内天井の照明は残置物です。			
ユニットバス新設			
設 備			
【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ 設置可 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・バス・トイレ 別・洗濯機置場（屋外） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【その他】 専用 ごみ置場・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共 下水）・バルコニー／ベランダ・専用庭付・分譲タイプ・フローリング			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社  
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号  
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理