

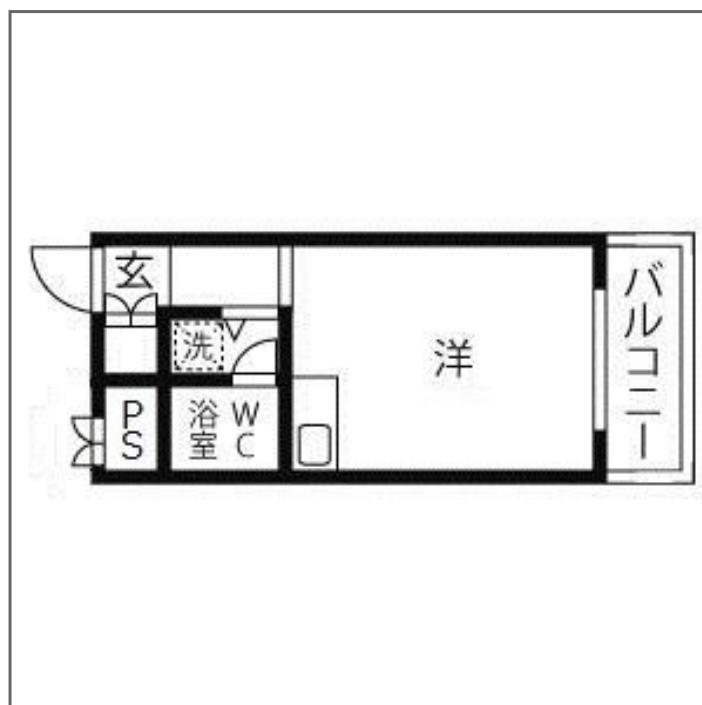
物件種目	[住居用] マンション
物件名	朝日プラザ湊川
所在地	兵庫県神戸市兵庫区下沢通1丁目1-17
交通	西神山手線「湊川公園」徒歩1分 神戸東西線「新開地」徒歩4分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階
号室名	1108 (11階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	20.54m ²
築年	1985年04月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	42,000 円
共益費・管理費	5,000円
敷金	なし
礼金	126,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備考

エアコン新品
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】最上階 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】IHクッキングヒーター(一個口)・給湯器(ガス) 【水廻り】洗面台(浴室)・トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】バルコニー/ベランダ・専用ごみ置場・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・自転車置場・排水(公共下水)・電気・網戸・エレベーター・水道(公営)


この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)