

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	NEOダイキョー神戸元町		
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通 6丁目8-3		
交通	神戸東西線「西元町」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階		
号室名	1104 (11階部分)		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	11.74㎡	開口部方位	東南
築年	1984年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	66,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

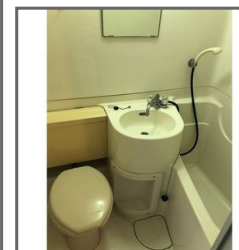
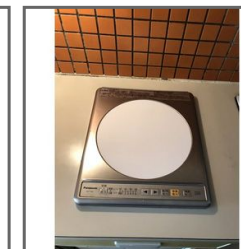
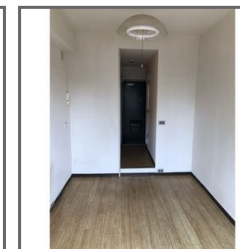
備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要
 9月末までのお申込対象

室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 IHキッチンヒーター(一個口)・給湯器(都市ガス) 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ・管理人・オートロック 【その他】 水道(公営)・専用ゴミ置場・バルコニー/ベランダ・ガス(都市ガス)・分譲タイプ・エレベーター・排水(公共下水)・電気・網戸



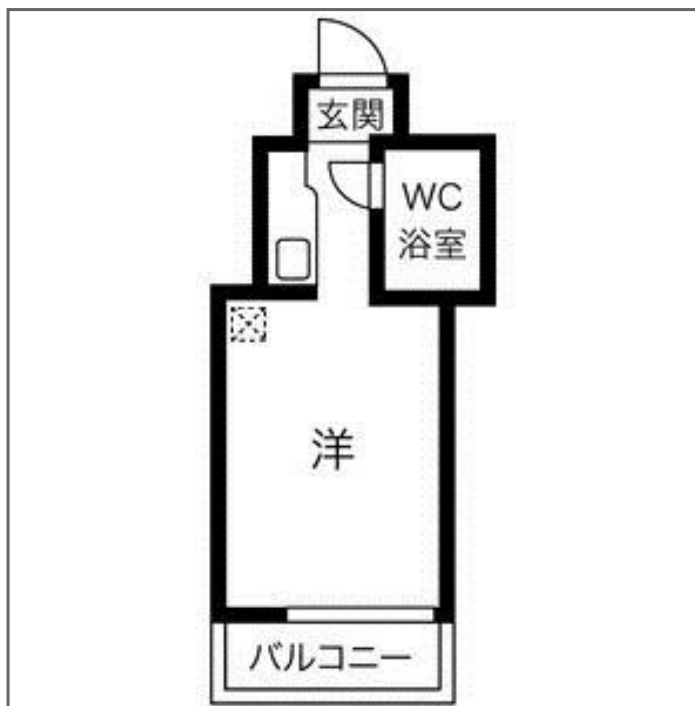
防犯カメラ



オートロック



IH調理器



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4丁目 7番 4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理