

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション徳川		
号室名	1102 (11階部分)		
所在地	〒461-0025 愛知県名古屋市東区徳川1丁目507		
交通	瀬戸線「森下」徒歩11分		
建築構造	地上11階		
間取タイプ	3LDK+S		
専有面積	83.94m ²	開口部方位	南
築年	1993年02月		
現況/入居時期	空室 / 2020年8月中旬		
賃料	110,000 円		
共益費・管理費	20,000円		
敷金	なし		
礼金	110,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備 考

別途管理組合から水道料金が請求されます。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。
エアコン・ウォシュレット・ガスコンロ・室内天井の照明は残置物です。

ガレージ1台付(N0.10)
立体機械式(車長5,300mm・車幅2,050mm・車高1,550mm・車重2,200kg)

設 備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器(都市ガス)・カウンターキッチン
【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・フローリング

条 件

【条件】保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700









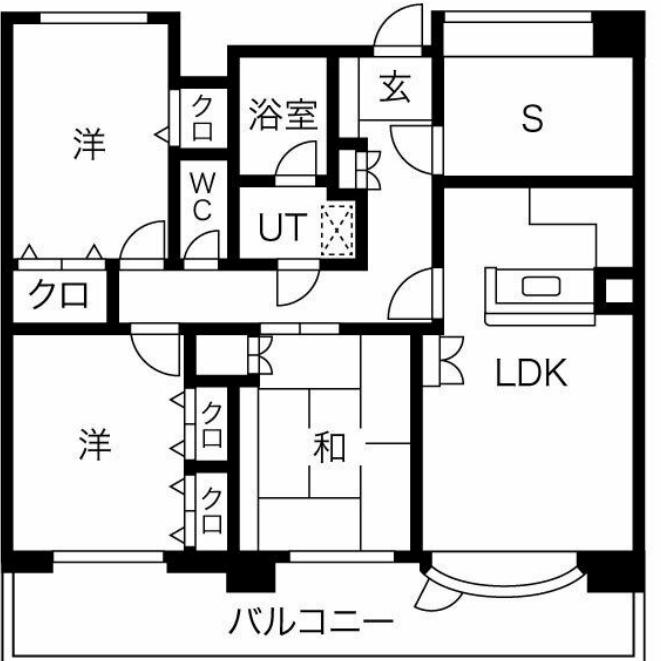














この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代: 15,000円(税込/契約時)

取引態様: 貸主代理