

物件種目	[住居用] マンション
物件名	ネオダイキヨー三宮
号室名	1101 (11階部分)
所在地	〒651-0094 兵庫県神戸市中央区琴ノ緒町 2 丁目3-5
交通	東海道線「三ノ宮」徒歩6分
建築構造	地上11階
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	11.62m ²
開口部方位	南
築年	1986年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	36,000 円
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし
償却・敷引	なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

事務所使用の場合は別途消費税が必要です。

ヒーツ基本料別途月額2,100円。

(使用料は直接管理組合にお支払いいただきます。)

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります

(申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象)

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・管理人(巡回)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好

条 件

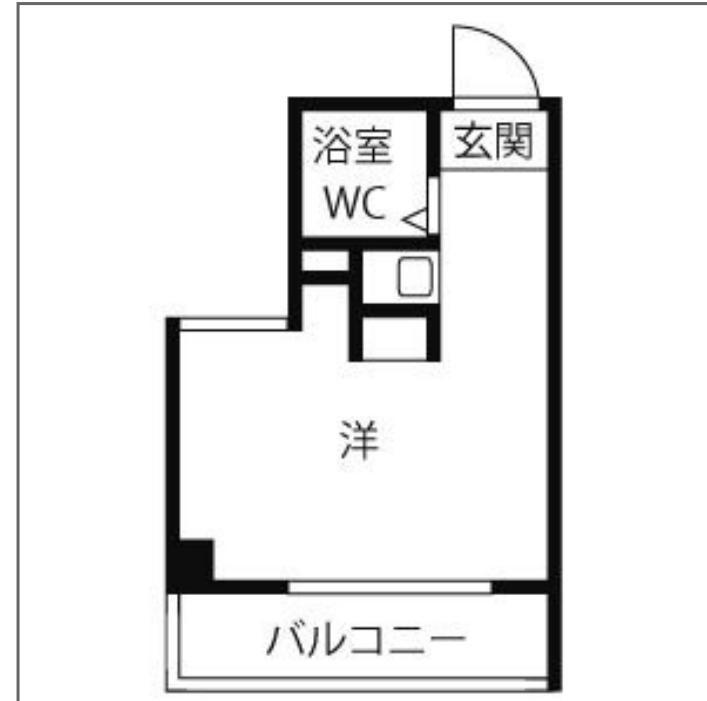
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円 (住居の場合「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円 (税込/契約時)

取引態様：貸主代理

