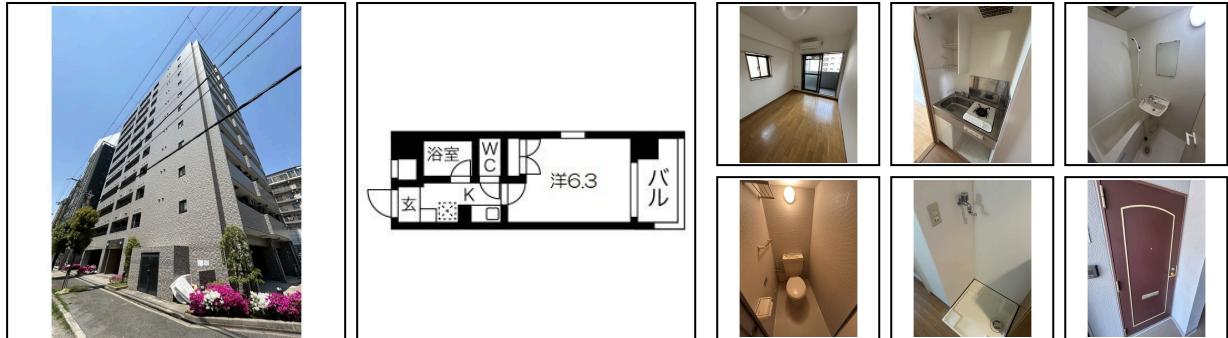


物件種別	マンション			
物件名	エスリード新大阪第八			
号室名	510(5階部分)			
物確ID	-	物確電話番号 -		
所在地	〒533-0033 大阪府大阪市東淀川区東中島1丁目14-29			
交通	JR東海道本線「新大阪」徒歩6分			
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階			
間取タイプ	1K			
専有面積	18.86m ²	開口部方位 東		
築年	1999年03月			
現況/入居時期	空室 / 即入			
賃料	47,000円			
共益費・管理費	7,000円			
敷金	-			
礼金	-			
保証金	-	償却・敷引 -		
更新料	-			
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月			
町内会費	-			
駐車場	-			
設備				
【アピールポイント】分譲賃貸、【キッチン】コンロの口数1口、【バス・トイレ】トイレ種類 水洗・バストイレ 別室・給湯ガス、【室内設備・家電・家具】エアコン有り・洗濯機置き場 有り(室内)、【セキュリティ】インターホンTV付・防犯カメラ・オートロック 有り、【ライフライン】水道 公営・排水 公共下水・ガス種類 都市ガス、【構造・間取り】フローリング一部フローリング、【ベランダ】ベランダ、【収納】シューズボックス 有り、【付帯施設・設備】宅配ボックス				
条件				
【条件】法人 可				



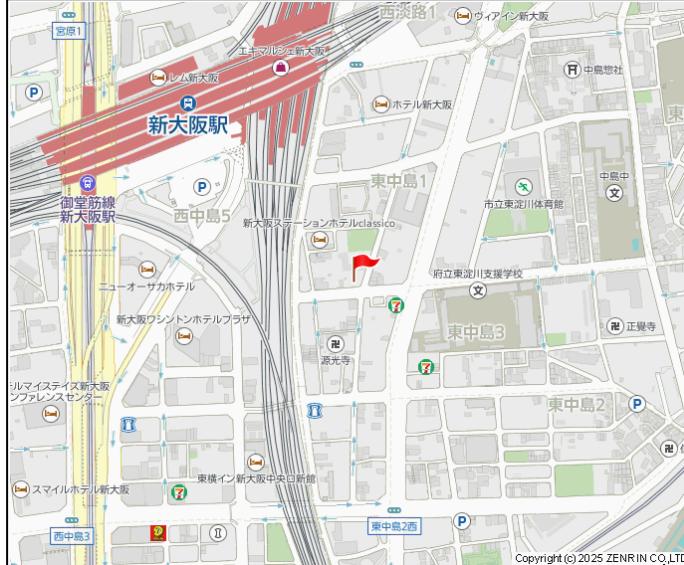
備考

水道料金別途月額2,000円。■保証人なし相談可能■

★★保証会社費用(初回のみ)・鍵交換代が0円になります★★
(申込から2週間以内の契約・決済、6月30日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

※契約書は登記簿に基づく専有面積記載となります。



特記事項

- 保証会社：保証会社利用必須・保険：保険要加入 2年契約 16,000円・鍵交換代: 19,800円(税込)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

兵庫県知事 免許(9) 第9120号

日生住建株式会社

兵庫県神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 代理