

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	鈴蘭荘		
号室名	10 (1階部分)		
所在地	〒651-1112 兵庫県神戸市北区鈴蘭台東町1丁目9-5, 9-7		
交通	神鉄有馬線「鈴蘭台」徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	2K		
専有面積	27㎡	開口部方位	
築年	1964年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	17,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	定期借家 1年間		
町内会費			
駐車場			

## 備考

【住居表示】1丁目9番7号

1年更新の定期借家契約となります。  
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。

すべての補修費用は借主負担です(雨漏り含む)。  
共益費は賃料に含まれます

## 設備

【位置】角部屋 【水廻り】バス・トイレ別 【その他】電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

## 条件

【条件】保証会社利用必須

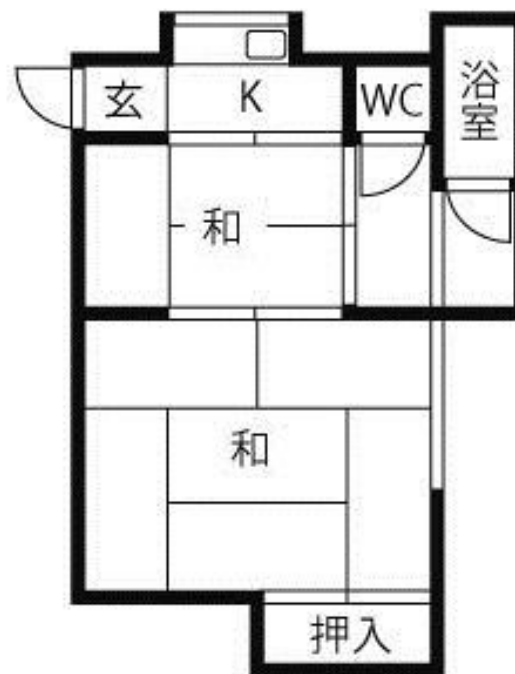


角部屋

この部屋!

和室

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理