

| | | | |
|---------|---------------------------------------|-------|----|
| 物件種目 | [住居用] アパート | | |
| 物件名 | 鈴蘭荘 | | |
| 号室名 | 10（1階部分） | | |
| 所在地 | 〒651-1112 兵庫県神戸市北区鈴蘭台東町1丁目9-5, 9-7 | | |
| 交通 | 神鉄有馬線「鈴蘭台」徒歩2分 | | |
| 建築構造 | 木造 地上2階 | | |
| 間取タイプ | 2K | | |
| 専有面積 | 27㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 1964年09月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 17,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 0円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | なし | 償却・敷引 | なし |
| 更新料 | なし | | |
| 契約期間 | 定期借家 1年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | | | |

備 考

| |
|---|
| 【住居表示】1丁目9番7号 |
| 1年更新の定期借家契約となります。 1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円+賃料1ヶ月分の違約金が必要です。 |
| すべての補修費用は借主負担です(雨漏り含む)。 共益費は賃料に含みます |

設 備

【位置】 角部屋 【水廻り】 バス・トイレ別 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目7-4
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理