

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	青木文化		
所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通 5 丁目1-20		
交通	阪急神戸線「春日野道」徒歩7分 西神山手線「新神戸」徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	105（1階部分）		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	20㎡	開口部方位	
築年	1962年09月		
現況/入居時期	空室 / 2019年5月下旬		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	74,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
大規模改装中の為、完成時図面と差異が出る場合があります			
設 備			
【水廻り】 トイレ（水洗）・バス・トイレ別 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・網戸			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主