

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	宝殿グリーンハウス		
所在地	兵庫県高砂市米田町島88-1		
交通	山陽線「宝殿」徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階		
号室名	105 (1階部分)		
間取タイプ	3DK		
専有面積	54㎡	開口部方位	南
築年	1980年07月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	129,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費	300円		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし		

## 備考

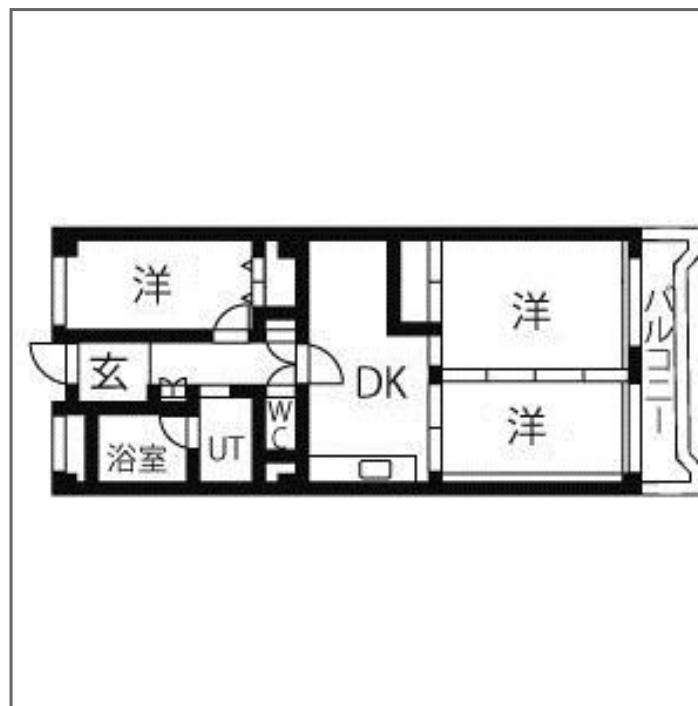
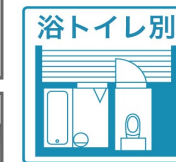
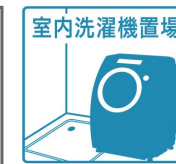
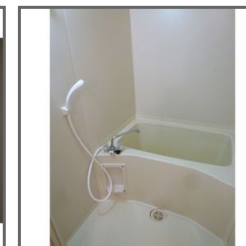
別途水道料金が請求されます。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

## 設備

【条件】2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(プロパンガス) 【水廻り】洗面台(独立)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【放送・通信】ケーブルTV・光ファイバー 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】排水(公共下水)・電気・オートバイ駐輪場・網戸・水道(公営)・専用ゴミ置場・バルコニー/ベランダ・ガス(プロパンガス)・自転車置場



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円・町内会費：300円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理