

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	国玉マンション		
所在地	兵庫県神戸市灘区国玉通4丁目5-6		
交通	阪急神戸線「王子公園」徒歩13分 阪急神戸線「六甲」バス10分「観音寺」停 徒歩1分 東海道線「三ノ宮」バス20分「観音寺」停 徒歩1分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階		
号室名	103 (1階部分)		
間取タイプ	2DK		
専有面積	34㎡	開口部方位	
築年	1966年05月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

賃料	39,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 12,960円 (税込(8%))		

備考

別途水道料金が請求されます。

春の新生活応援キャンペーン!!

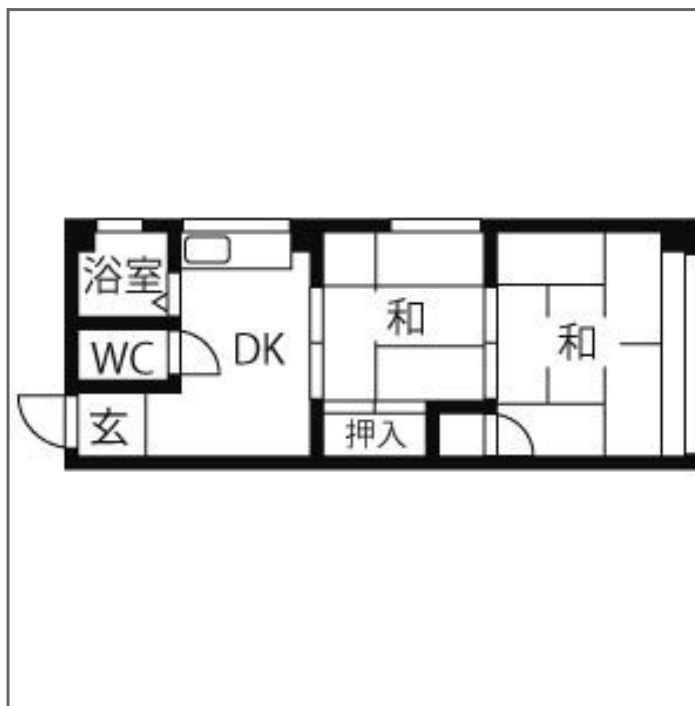
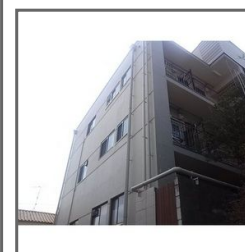
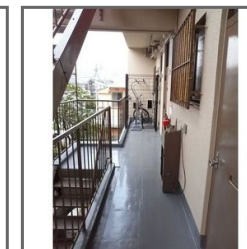
- (1)引越費用貸主負担(キャンセル料発生の場合有。3/20~31の引越は対象外)
 (2)フリーレント
 のいずれかお選びいただけます。詳細は担当者からご説明いたします。
 2/1(木)~3/20(火)までのお申込対象

半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)

室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器(都市ガス) 【水廻り】 バス・トイレ別・トイレ(水洗)・風呂 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV・光ファイバー 【その他】 電気・水道(公営)・ガス(都市ガス)・排水(公共下水)



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主