

物件種目	[住居用] マンション
物件名	朝日プラザ兵庫駅前通
所在地	兵庫県神戸市兵庫区駅前通5丁目3-15
交通	山陽線「兵庫」徒歩11分 神戸東西線「大開」徒歩9分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階
号室名	102(1階部分)
間取タイプ	1LDK
専有面積	35.43m ²
開口部方位	南
築年	1992年01月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	50,000 円
共益費・管理費	10,000円
敷金	なし
礼金	100,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	
備考	
エアコン新品 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む) 室内天井の照明は残置物です。	
設備	
【条件】保証会社利用必須・2人入居可能 【キッチン】ガステーブル(二個口)・給湯器(ガス) 【水廻り】洗面台(浴室内)・洗濯機置場(室内)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・風呂(ユニットバス) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】防犯カメラ・管理人(日勤)・オートロック 【その他】水道(公営)・網戸・自転車置場・電気・フローリング・専用ごみ置場・バルコニー/ベランダ・排水(公共下水)・分譲タイプ・エレベーター・ガス(都市ガス)	



○
オートロック

○
防犯カメラ

○
南向き

Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理