

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	磯部文化		
所在地	兵庫県神戸市垂水区山手 3 丁目1-13		
交通	山陽線「垂水」徒歩12分		
建築構造	木造 地上2階		
号室名	102（1階部分）		
間取タイプ	2DK		
専有面積	39㎡	開口部方位	西
築年	1973年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	19,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む) 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 保証会社利用必須・2人入居可能 【水廻り】 バス・トイレ別・トイレ（水洗）・洗濯機置場（屋外）・風呂 【その他】 ガス（都市ガス）・排水（公共下水）・電気・水道（公営）・バルコニー／ベランダ			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/申込時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4 丁目 7 番 4 号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理