

物件種目	[住居用] マンション
物件名	第二パームビラ
号室名	101 (1階部分)
所在地	〒650-0004 兵庫県神戸市中央区中山手通2丁目20-17
交通	西神山手線「三宮」徒歩6分 東海道線「三ノ宮」徒歩10分 阪急神戸線「神戸三宮」徒歩8分
建築構造	鉄骨造 地上3階
間取タイプ	1K
専有面積	17m ²
開口部方位	東
築年	1979年04月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	35,000 円
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

室内は禁煙です。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります

(申込から2週間以内の契約・決済、6月29日までの申込対象)
1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金
が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設 備

【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(屋外) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フロアタイル

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代(ダブルロック)：25,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL : 078-272-1000 FAX : 078-272-2700

取引態様：貸主代理