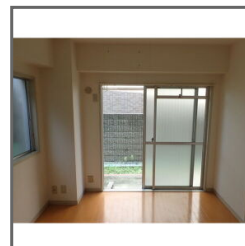


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	コーポ伊丹		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒664-0846 兵庫県伊丹市伊丹3丁目1-43		
交通	阪急伊丹線「伊丹」徒歩7分 福知山線「伊丹」徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階		
間取タイプ	3DK		
専有面積	47㎡	開口部方位	東
築年	1979年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	59,600 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	119,200円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし		
<b>備考</b>			
別途水道料金が請求されます。			
保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、10月31日までの申込対象) 半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。			
室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(ガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】ケーブルTV 【セキュリティ】インターホン 【その他】専用ごみ置場・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・専用庭付・日当たり良好			
<b>条件</b>			
【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理