

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エルパラッソ塚本		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒652-0804 兵庫県神戸市兵庫区塚本通1丁目2-14		
交通	山陽線「兵庫」徒歩11分 神戸東西線「新開地」徒歩4分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	12m ²	開口部方位	
築年	1974年09月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	31,800 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります
(申込から2週間以内の契約・決済、9月29日までの申込対象)
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年未満の解約は賃料1ヶ月分の
違約金が必要です。

室内天井の照明は残置物です。

設備

【位置】角部屋 【キッチン】 給湯器・ガステーブル(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス・水道(公営)・排水(公共下水)

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用(ダブルロック): 25,000円(税込/契約時)

