

物件種目	[住居用] マンション
物件名	国玉マンション
所在地	兵庫県神戸市灘区国玉通4丁目5-6
交通	阪急神戸線「王子公園」徒歩13分 阪急神戸線「六甲」バス10分「觀音寺」停 徒歩1分 東海道線「三ノ宮」バス20分「觀音寺」停 徒歩1分
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階
号室名	101(1階部分)
間取タイプ	2DK
専有面積	34m <sup>2</sup>
開口部方位	
築年	1966年05月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	33,000 円
共益費・管理費	3,000円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし

### 備考

別途水道料金が請求されます。

保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります  
(申込から2週間以内の契約・決済、5月31日までの申込対象)  
半年未満の解約は賃料2ヶ月分、半年以上1年末満の解約は賃料1ヶ月分の  
違約金が必要です。

エアコン・瞬間湯沸かし器・室内天井の照明は残置物です。

### 設備

【位置】 角部屋 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・バス・トイレ別 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 光ファイバー 【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・日当たり良好

### 条件

【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須

















Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

### 特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主

出力: 2019/05/24 12:11:23 / 広告有効期限: 2019/06/07 12:11:23

Powered by RealNetPro co.,ltd.