

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	元町アーバンライフ		
所在地	兵庫県神戸市中央区元町通5丁目4-3		
交通	海岸線「みなと元町」徒歩2分 神戸東西線「花隈」徒歩3分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階 地下1階		
号室名	1013 (10階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	17.59㎡	開口部方位	
築年	1986年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	44,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	88,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金が必要です。(ハウスクリーニング費用含む)
室内天井の照明は残置物です。

設備

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】光ファイバー・ケーブルTV 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ・管理人(日勤) 【その他】専用ゴミ置場・網戸・電気・オートバイ駐輪場・日当たり良好・排水(公共下水)・エレベーター・分譲タイプ・水道(公営)・自転車置場



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円)・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理