

物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	松岡第2ビル		
号室名	101.102（1階部分）		
所在地	〒660-0805 兵庫県尼崎市西長洲町2丁目13-5		
交通	阪神本線「尼崎」徒歩10分		
建築構造	鉄骨造 地上5階		
間取タイプ	テナント		
専有面積	84㎡	開口部方位	
築年	1973年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	110,000 円		
共益費・管理費			
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

保証人必須
(保証人の条件:成人している65歳未満の有職者で日本国籍か永住者の方)

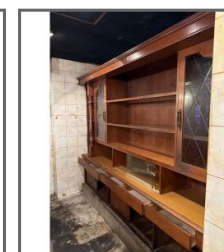
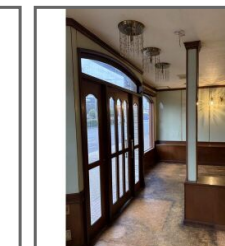
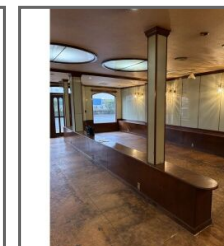
別途水道料金・電気料金が請求されます。
1年未満に解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金が必要です。
雨漏り以外の全ての補修費用は借主負担です(シャッター含む)。
雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。

設備

【位置】角部屋 【その他】電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）

条件

【条件】事務所利用可能・保証会社利用必須



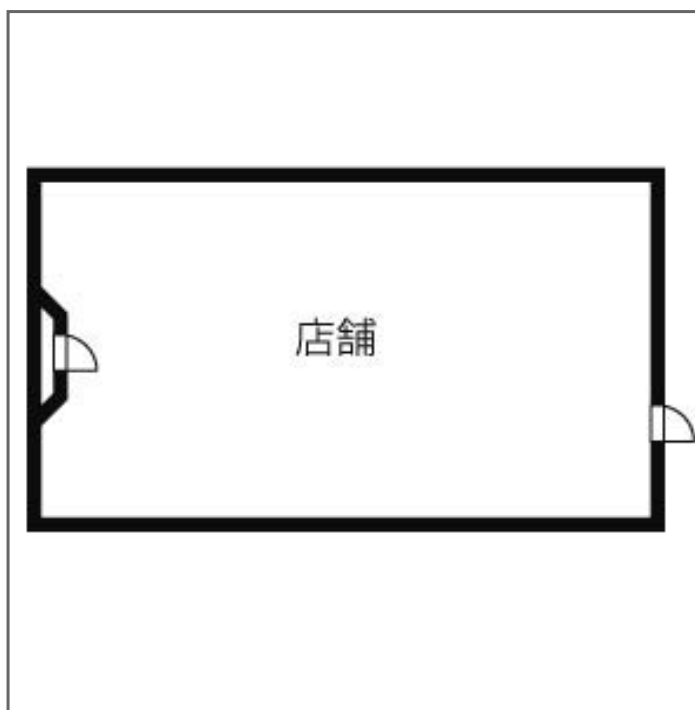
敷金ゼロ

~~敷金~~

礼金ゼロ

~~礼金~~

内覧可能



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約

兵庫県知事免許(9)第9120号 (公社)全日本不動産協会 全国賃貸管理ビジネス協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)不動産保証協会

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主