

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション神戸元町第貳		
号室名	1003 (10階部分)		
所在地	〒650-0022 兵庫県神戸市中央区元町通4丁目6-20		
交通	神戸東西線「花隈」徒歩2分 海岸線「みなと元町」徒歩2分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階 地下1階		
間取タイプ	1K		
専有面積	14.18㎡	開口部方位	西
築年	1984年12月		
現況/入居時期	空室 / 2021年7月下旬		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

備考

室内は禁煙です

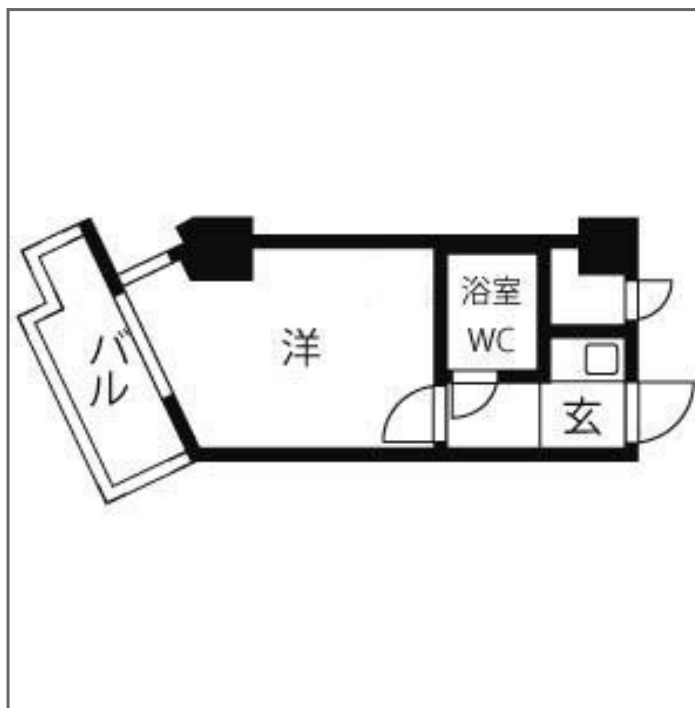
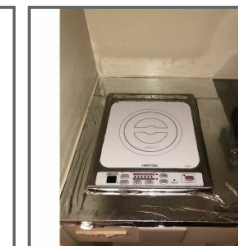
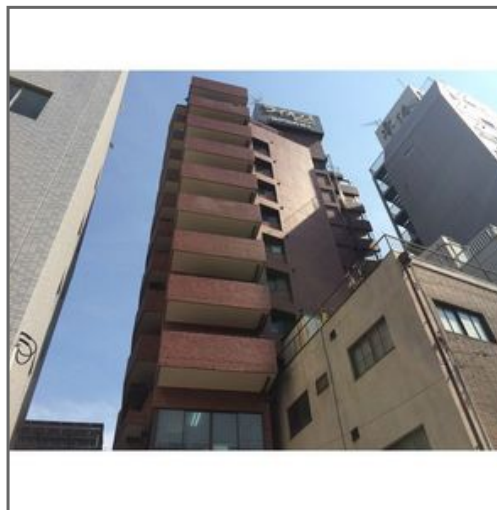
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設備

【キッチン】 給湯器（都市ガス）・IHクッキングヒーター（一個口）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室）・洗濯機置場（屋外）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【放送・通信】 光ファイバー 【セキュリティ】 オートロック・管理人（日勤）・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き）【その他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ

条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換代（ダブルロック）：15,000円（契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様：貸主代理