

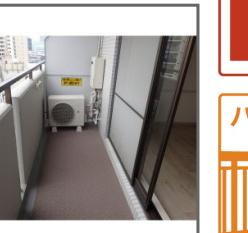
物件種目	[住居用] マンション					
物件名	ライオンズマンション神戸西元町					
号室名	1002 ( 10階部分 )					
所在地	〒650-0012 兵庫県神戸市中央区北長狭通 8 丁目1-8					
交通	神戸東西線「西元町」徒歩3分 東海道線「神戸」徒歩4分					
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階					
間取タイプ	ワンルーム					
専有面積	21.41m <sup>2</sup>	開口部方位	東			
築年	1987年12月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	36,000 円					
共益費・管理費	8,000円					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	なし	償却・敷引	なし			
更新料	なし					
契約期間	普通借家 2年間					
町内会費						
駐車場						
<b>備 考</b>						
<p>保証会社費用(初回のみ)、鍵交換代が0円になります (申込から2週間以内の契約・決済、8月30日までの申込対象) ( 8/10(水)~8/14(日)の申込みは8/15(月)受付 ) 1年未満の解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 が必要です。</p> <p>室内天井の照明は残置物です。 雨漏り・上階からの漏水による動産の被害については補償しません。</p>						
<b>設 備</b>						
<p>【キッチン】 給湯器(都市ガス)・IHクッキングヒーター(一個口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・網戸・分譲タイプ</p>						
<b>条 件</b>						
【条件】 保証会社利用必須						

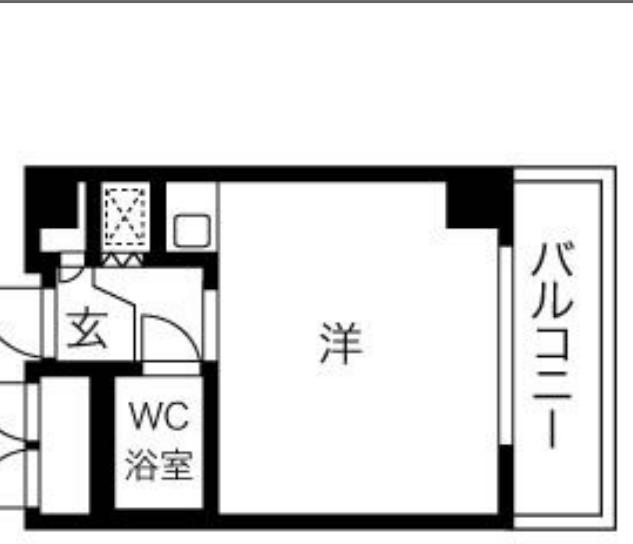












Map data ©2018 Google, ZENRIN

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円(「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円)・鍵交換代：15,000円(契約時)

兵庫県知事免許(8)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7-4

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理

