

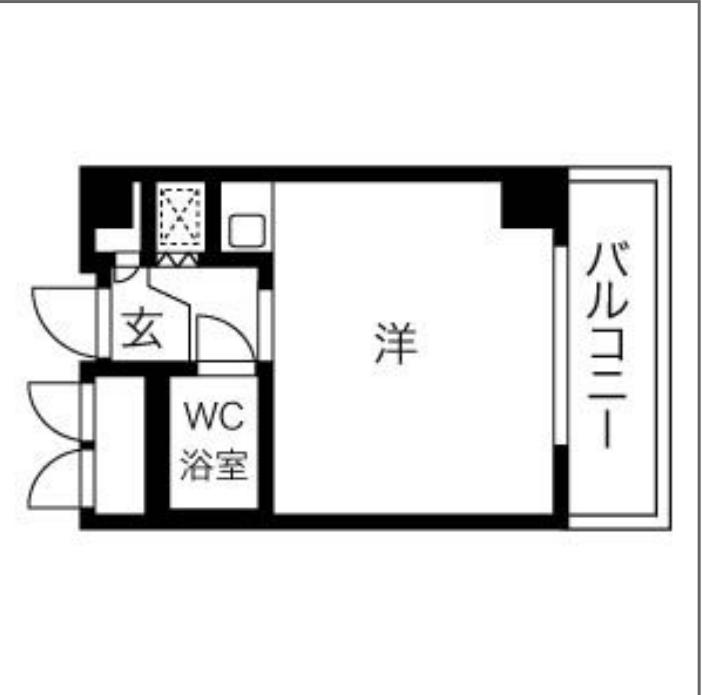
物件種目	[住居用] マンション
物件名	ライオンズマンション神戸西元町
所在地	兵庫県神戸市中央区北長狭通 8 丁目1-8
交通	神戸東西線「西元町」徒歩3分 東海道線「神戸」徒歩4分
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階
号室名	1002 (10階部分)
間取タイプ	ワンルーム
専有面積	21.41m ²
開口部方位	東
築年	1987年12月
現況/入居時期	空室 / 2018年12月上旬
賃料	42,000 円
共益費・管理費	8,000円
敷金	なし
礼金	42,000円
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	なし
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	

備 考

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

設 備

【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器(都市ガス)・IHクッキン
グヒーター(一個口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)
・洗面台(浴室)・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房)
【セキュリティ】オートロック・管理人(日勤)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・
電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/
ベランダ・網戸・分譲タイプ


この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。
特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

