

| | |
|---------|---------------------------------|
| 物件種目 | [住居用] マンション |
| 物件名 | ハイネス北浜 |
| 号室名 | 607 (6階部分) |
| 所在地 | 〒541-0046 大阪府大阪市中央区平野町1丁目4-1 |
| 交通 | 堺筋線「北浜」徒歩4分 京阪本線「北浜」徒歩4分 |
| 建築構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 専有面積 | 18.41m ² |
| 開口部方位 | 東 |
| 築年 | 1980年05月 |
| 現況/入居時期 | 空室 / 2020年3月下旬 |
| 賃料 | 38,000 円 |
| 共益費・管理費 | 7,000円 |
| 敷金 | なし |
| 礼金 | 38,000円 |
| 保証金 | なし 償却・敷引 なし |
| 更新料 | なし |
| 契約期間 | 2年間 |
| 町内会費 | |
| 駐車場 | |

備 考

水道料金別途月額2,000円。

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。
室内天井の照明は残置物です。

洗濯機置場設置予定

設 備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(電気) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【セキュリティ】管理人(日勤)・防犯カメラ 【その他】専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場・電気・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条 件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円（「地震災害一時金特約」をつける 場合は 別途4,000円）・鍵交換代：15,000円（税込/契約時）

