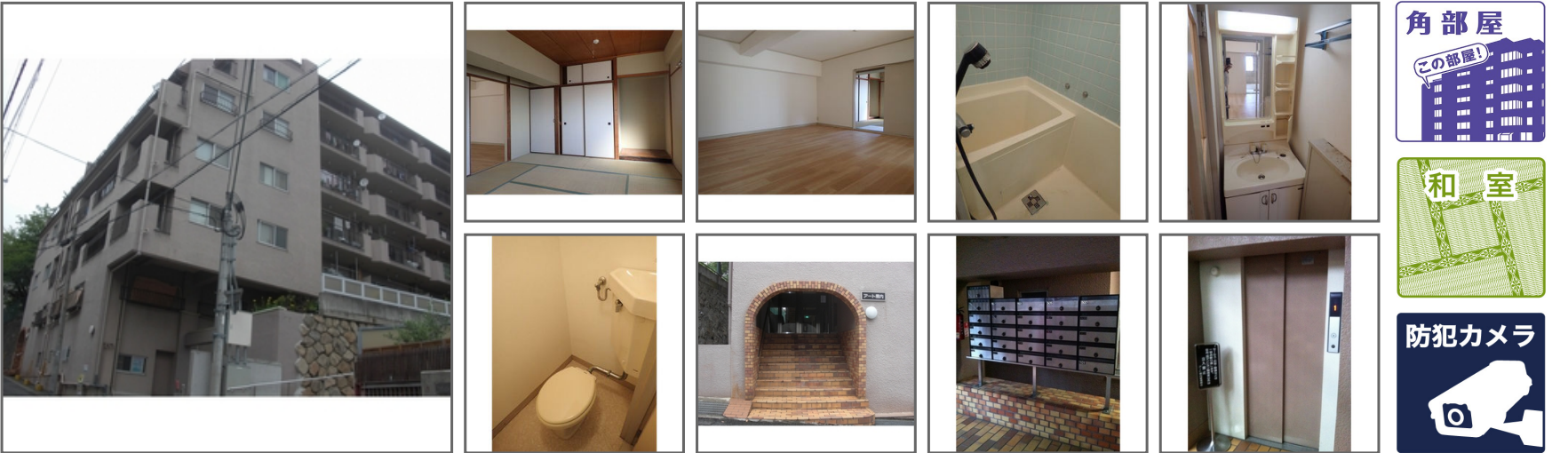


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アート熊内		
所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目4-14		
交通	西神山手線「新神戸」徒歩8分 山陽新幹線「新神戸」徒歩8分 阪急神戸線「春日野道」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下1階		
号室名	201（2階部分）		
間取タイプ	3LDK		
専有面積	69.95㎡	開口部方位	西
築年	1973年07月		
現況/入居時期	空室 / 2018年11月下旬		
賃料	75,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	なし		
礼金	75,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
備 考			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用40,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
設 備			
【位置】 角部屋 【条件】 2人入居可能・保証会社利用必須 【キッチン】 給湯器（ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗 面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（屋外） 【放送・通信】 光フ ァイバー 【セキュリティ】 防犯カメラ 【その他】 オートバイ駐輪場・自 転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バル コニー／ベランダ・網戸・分譲タイプ・日当たり良好			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 20,000円（「地震災害一時金特約」を付ける場合は別途4,000円）・鍵交換費用：15,000円（税込/契約時）

兵庫県知事免許(8)第9120号

日生住建株式会社
神戸市中央区二宮町 4丁目 7番 4号
TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理