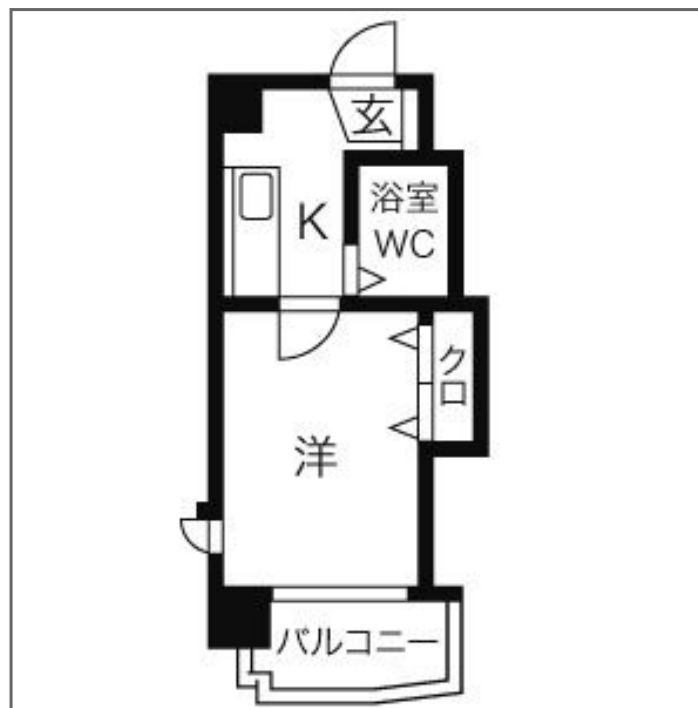
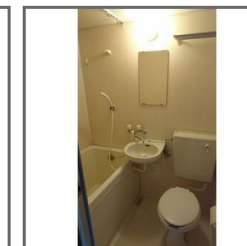
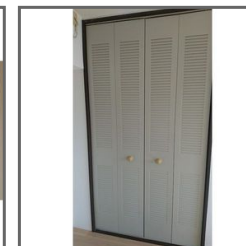
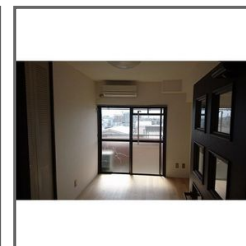


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ロマネスク六甲		
所在地	兵庫県神戸市灘区六甲町5丁目1-14		
交通	阪急神戸線「六甲」徒歩7分 東海道線「六甲道」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	401(4階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.8㎡	開口部方位	南
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	102,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			
<b>備考</b>			
築年数不詳			
1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。 室内天井の照明は残置物です。			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック 【その他】分譲タイプ・自転車置場・排水(公共下水)・水道(公営)・網戸・オートバイ駐輪場・ガス(都市ガス)・日当たり良好・バルコニー/ベランダ・エレベーター・電気			



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
法人契約可・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用：15,000円(税込/契約時)

兵庫県知事免許(7)第9120号

**日生住建株式会社**

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL：078-272-1000 FAX：078-272-2700

取引態様：貸主代理

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ロマネスク六甲		
所在地	兵庫県神戸市灘区六甲町5丁目1-14		
交通	阪急神戸線「六甲」徒歩7分 東海道線「六甲道」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上8階		
号室名	401(4階部分)		
間取タイプ	1K		
専有面積	16.8㎡	開口部方位	南
築年			
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	9,000円		
敷金	なし		
礼金	102,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場			

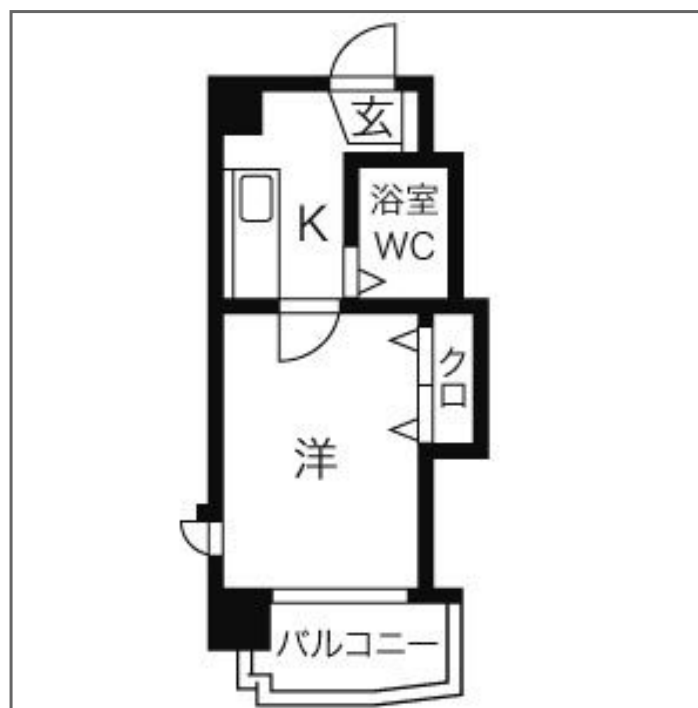
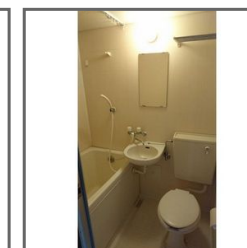
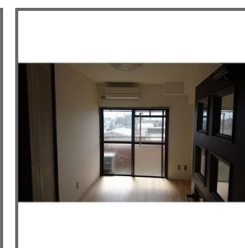
## 備考

築年数不詳

1年未満に解約の場合、ハウスクリーニング費用20,000円が必要です。  
室内天井の照明は残置物です。

## 設備

【位置】角部屋 【条件】保証会社利用必須 【キッチン】給湯器 【水廻り】トイレ(水洗)・洗濯機置場(屋外)・風呂(ユニットバス)・洗面台(浴室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【セキュリティ】オートロック 【その他】分譲タイプ・自転車置場・排水(公共下水)・水道(公営)・網戸・オートバイ駐輪場・ガス(都市ガス)・日当たり良好・バルコニー/ベランダ・エレベーター・電気



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

webサービス広告掲載許可・チラシ、雑誌等掲載広告許可・法人契約可・保険: 保険要加入 当社指定 2年契約 16,000円・鍵交換費用: 15,000円(税込/契約時)  
入居申込書 当社指定。  
貸主: アウローラ(株)

カギ所在: 集合ポスト

3ヶ月

兵庫県知事免許(7)第9120号

日生住建株式会社

神戸市中央区二宮町4丁目7番4号

TEL: 078-272-1000 FAX: 078-272-2700

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主: 0% 借主: 100%
分配	元付: 0% 客付: 100%